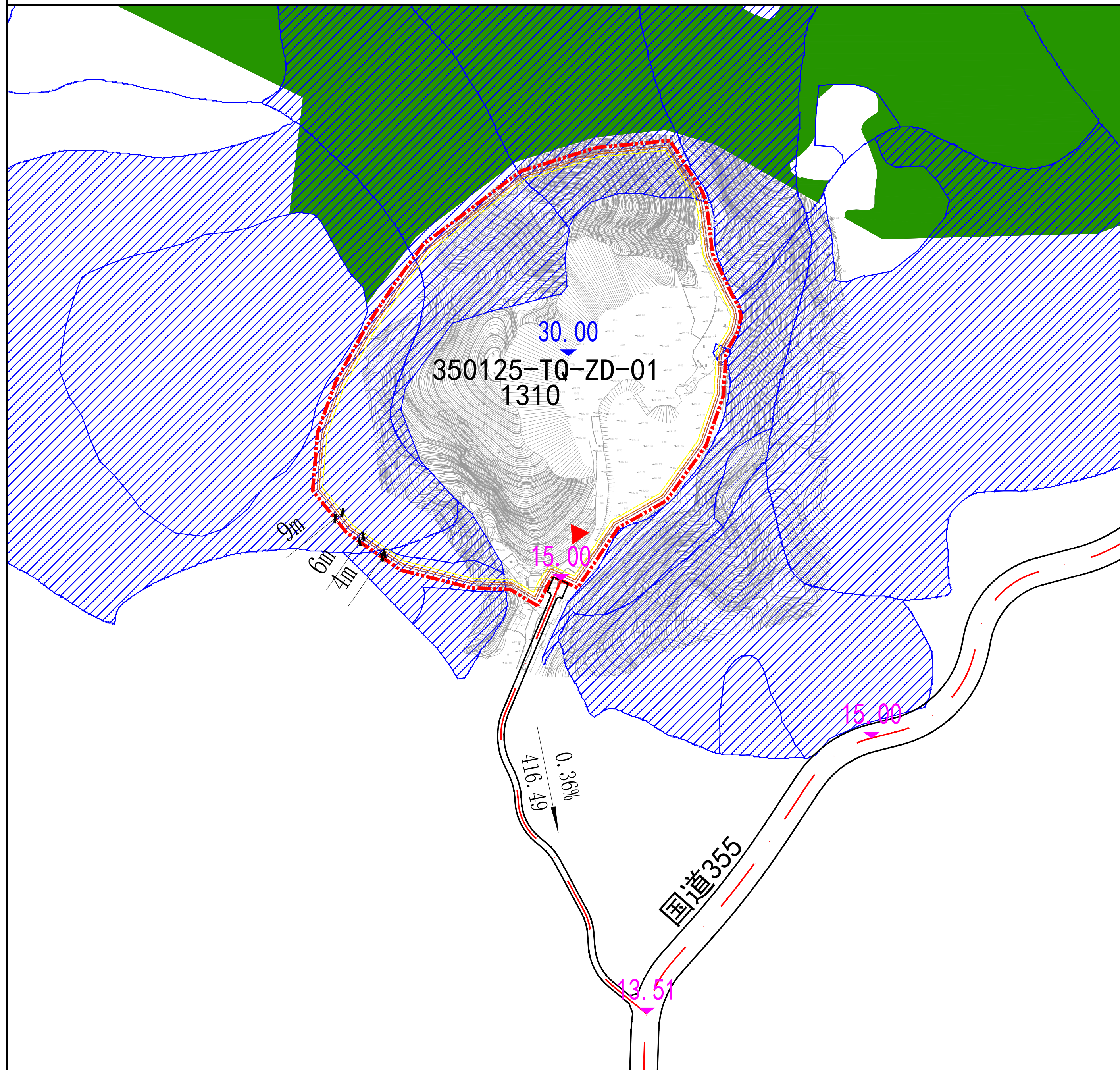


福州市永泰县350125-TQ-ZD-01地块 (永泰县（福建）户外消防救援综合实训基地)详细规划

350125-TQ-ZD基本单元 ZD-01地块图则



位置图

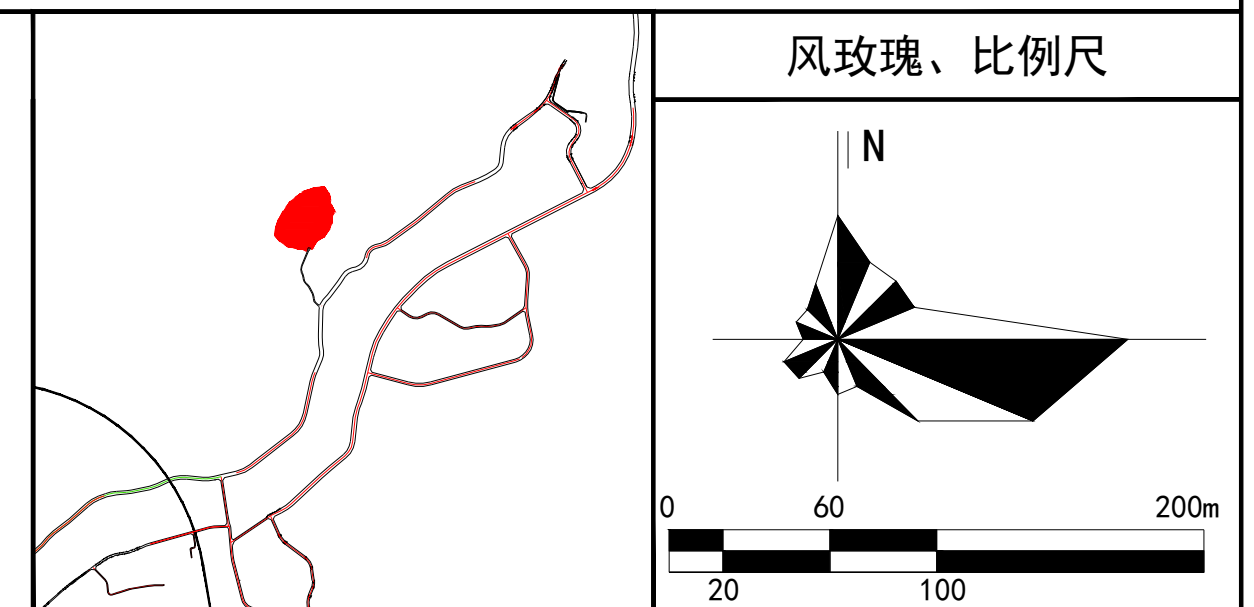
[illegible]

图 例		道路红线	350125-T0-ZD-01	地块编码
		道路中心线	R20	缘石线转弯半径
		规划范围	$X=9021743.272$ $Y=40524936.715$	控制点坐标
		低层非住宅建筑退线	28.10	道路设计高程
		多层非住宅建筑退距	28.10	场地设计高程
		54米以下高层非住宅建筑退距		出入口方位
		生态保护红线	10m	尺寸标注
		生态公益林	$\frac{0.43\%}{231.75}$	坡度、坡向、坡长

控制条文说明

- 1、用地性质代码按《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（2023）》要求执行。
- 2、地块指标：表中所列用地指标容积率、建筑密度、建筑限高为控制上限，绿地率为控制下限。
- 3、建筑退让控制：参照《福建省城市规划管理技术规定》中建筑相关退让要求执行。
- 4、地块出入口方向应满足《福建省城市规划管理技术规定》的相关规定，实际建设中可与相关主管单位协商。
- 5、未尽事项参照《福建省城市规划管理技术规定》等相关要求执行。
- 6、本图所示尺寸以“米”为单位。